

Spazio riservato al
protocollo

AI SINDACO
della CITTA' di SETTIMO TORINESE

AI SUED – Sportello Unico per l'EDilizia

Oggetto: Comunicazione di ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA – art.6 D.P.R.380/01 e s.m.i.

Il/La Sottoscritto/a _____

nato/a a _____ il ____ / ____ / ____ prov. ____

codice fiscale _____

residente in _____ num. _____

città _____ prov. ____

in qualità di proprietario/a

dell'immobile

del terreno

ubicato nel Comune di Settimo Torinese in _____

e censito al:

catasto terreni al foglio _____ particella _____

catasto urbano al foglio _____ particella _____ sub _____

nel rispetto delle prescrizioni degli strumenti urbanistici comunali, e delle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare, delle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienicosanitarie, di quelle relative all'efficienza energetica nonché delle disposizioni contenute nel Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, di cui al D.lgs 42/2004

COMUNICA

1) di eseguire i seguenti interventi edilizi,

intervento di manutenzione ordinaria di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), così meglio specificato

intervento di installazione delle pompe di calore aria-aria di potenza termica utile nominale inferiore a 12 Kw;

intervento volto all'eliminazione di barriere architettoniche che non comporti la realizzazione di ascensori

esterni, ovvero di manufatti che alterino la sagoma dell'edificio;

- opere temporanee per attività di ricerca nel sottosuolo che abbiano carattere geognostico, ad esclusione di attività di ricerca di idrocarburi, e che siano eseguite in aree esterne al centro edificato;
- movimenti di terra strettamente pertinenti all'esercizio dell'attività agricola e le pratiche agro-silvo-pastorali, compresi gli interventi su impianti idraulici agrari;
- serre mobili stagionali, sprovviste di strutture in muratura, funzionali allo svolgimento dell'attività agricola;
- installazione dei depositi di gas di petrolio liquefatti di capacità complessiva non superiore a 13 mc,
- opere stagionali e quelle dirette a soddisfare obiettive esigenze, contingenti e temporanee, purché destinate ad essere immediatamente rimosse al cessare della temporanea necessità e, comunque, entro un termine non superiore a centottanta giorni comprensivo dei tempi di allestimento e smontaggio del manufatto, previa comunicazione di avvio dei lavori all'amministrazione comunale;
- opere di pavimentazione e di finitura di spazi esterni, anche per aree di sosta, che siano contenute entro l'indice di permeabilità stabilito dall'art.91.1 del Regolamento Edilizio Comunale, ove stabilito dallo strumento urbanistico comunale, ivi compresa la realizzazione di intercapedini interamente interrato e non accessibili, vasche di raccolta delle acque, locali tombati;
- posa di pannelli solari, fotovoltaici, a servizio degli edifici, da realizzare al di fuori della zona A) di cui al decreto del Ministro per i lavori pubblici 2 aprile 1968, n. 1444;
- realizzazione di aree ludiche senza fini di lucro e gli elementi di arredo delle aree pertinenziali degli edifici.

2) di essere consapevole di provvedere, nei casi previsti dalle vigenti disposizioni, alla presentazione degli atti di aggiornamento catastale ai sensi dell'articolo 34-quinquies , comma 2, lettera b), del decreto-legge 10 gennaio 2006, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 marzo 2006, n. 80.

3) di essere consapevole che i predetti interventi sono eseguiti senza alcun titolo abilitativo

Data / /

Firma