

ALLEGATO 10

ATTESTAZIONE DI CONGRUITA' LOCAZIONE FRAZIONATA

I sottoscritti -

C.F. nato a (.....) il
...../...../.....

C.F. nato a (.....) il
...../...../.....

avendo sottoscritto in data/...../..... un contratto di locazione agevolata ai sensi dell'art. c. della L. 431/98, della durata di+....., per un appartamento in Via n°... a, dichiarano che il canone mensile di locazione per mq. +% (maggiorazione prevista per i mq.) dell'alloggio, a cui vengono sommati mq., già ridotti al 25%, di balconi e di altri elementi accessori (cantina, soffitta, posto auto, etc.), in zona, con la presenza di n. elementi (ovvero:elenco elementi.....), è stato stabilito in €, al mq., al quale sarà applicata una maggiorazione del% per (specificare maggiorazioni: Cert. Energetica, lavori straordinari, arredamento, etc.).

Il canone mensile dell'intera unità immobiliare così calcolato corrisponde complessivamente ad €, in conformità all'accordo depositato presso il Comune di Settimo T.se il/...../.....

Di detto canone il conduttore, in considerazione degli spazi occupati, individuati nella planimetria controfirmata dalle parti e allegata al presente contratto, verserà la quota di sua spettanza pari ad € mensili.

IL LOCATORE

IL CONDUTTORE

CERTIFICAZIONE DI APPLICAZIONE DEI PARAMETRI DI CUI ALL'ACCORDO
TERRITORIALE

Le associazioni della proprietà e dell'inquilinato dichiarano che il canone di locazione pattuito, sulla base degli elementi oggettivi dichiarati dalle parti contrattuali e della documentazione presentata, rientra nei parametri previsti dall'accordo territoriale sottoscritto presso il Comune di Settimo T.se in data 01/03/2021.

ASSOCIAZIONE PROPRIETA'

SINDACATO INQUILINI